



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 4 locali Locali via don Milani 5- Cernusco Cernusco sul Naviglio

Prezzo (euro): 380.000

Superficie: 135

4 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 1 Piano

Spese: 250.00

IPE: 396.28

Classe: Classe energetica G

#### QUADRILOCALE CON AMPIO BALCONE

Cernusco Sul Naviglio, in via Don Milani, proponiamo in vendita ampio quadrilocale di 135 mq al primo piano con ascensore. L'ingresso conduce all'ampio soggiorno con accesso al comodo balcone, cucina abitabile con secondo balcone, disimpegno, tre camere da letto e due bagni finestrati. L'immobile si presenta in ottimo stato con infissi in doppio vetro/pvc. Il riscaldamento è centralizzato con radiatori.

Completano la soluzione il solaio di pertinenza e il box di circa 13 mq.

La zona in cui è ubicata la casa è ottimamente servita dai mezzi pubblici di superficie ed a pochi minuti a piedi dalla linea metropolitana verde di Cernusco. È ottimamente servita dai principali servizi di prima necessità, quali supermercato Esselunga raggiungibile a piedi, ufficio postale e polo scolastico Via Don Milani che ospita classi dalle scuole materne alle scuole medie.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

Paolo Ferrari

CFC IMMOBILIARE

Via Pacini 13, Milano

Telefono: 02.45.38.79.84

Cellulare: 375.53.96.872

pacini@cfcimmobiliare.it