



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Via Atene 2 Milano

Prezzo (euro): 1.030

Superficie: 50

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 4 Piano

Spese: 70.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica D

In stabile d'epoca anni '30 in ottime condizioni nelle parti comuni recentemente ristrutturate, proponiamo BILOCALE di 50 mq posto al quarto piano con ASCENSORE. L'immobile è composto da ingresso su luminoso soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, ampio disimpegno e bagno con ampia doccia. La soluzione è **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA A NUOVO**, rifinita con pavimentazione gres effetto legno, serramenti in pvc con doppi vetri, porta blindata e sistema di condizionamento. L'immobile è **ARREDATO** in stile contemporaneo, con l'utilizzo di texture e materiali che rendono l'ambiente caldo e accogliente.

Richieste: contratto lavorativo a tempo indeterminato e/o garanti

Anticipi richiesti: 3 mensilità di cauzione + 1 mensilità anticipata

Via Atene: situata in area in fase di riqualificazione, ricca di servizi di prima necessità come aree verdi (Parco Martiri della Libertà, Parco Lambro), supermercati (Coop, Pam), scuole, banche, ufficio postale, Comune di Milano Sede Anagrafica, A. S. L. e il distaccamento dell'ospedale San Raffaele Villa Turro. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, delle fermate della metropolitana M2 Udine e M2 Cimiano a pochi minuti di distanza e alle linee di superficie (Bus 53, 56) che permettono di muoversi comodamente in tutta l'area e conducono in Piazzale Loreto e alla Stazione Ferroviaria di Milano Lambrate.

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28.97.05.40 02.28.97.06.58 366.56.46.741