



SCHEMA IMMOBILE:

Appartamento 4 locali Locali via delle Grigne 47 Segrate

Prezzo (euro): 480.000
Superficie: 149
4 locali

Tipologia: Appartamento
Piano: 2 Piano

Spese: 216.00
IPE: 26.7
Classe: Classe energetica C

4 LOCALI - Villaggio Ambrosiano

Nell'esclusivo e tranquillo quartiere del VILLAGGIO AMBROSIANO nel Comune di Segrate proponiamo in vendita appartamento di 4 LOCALI di 145 mq oltre terrazzo di 12 mq circa. La soluzione si sviluppa con ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, master-room con cabina armadio e bagno completo di vasca idromassaggio e doccia, 2 camere con travi in legno a vista, bagno, ripostiglio/lavanderia, terrazzo, ampia cantina di mq. 15 e box singolo. L'immobile è termoa autonomo con caldaia a condensazione installata di recente, impianto di aria condizionata in tutti i locali, infissi in legno con doppi vetri e grande finestra scorrevole che permette l'accesso al terrazzo e grande luminosità a tutta la zona giorno. Ceramica nella zona giorno, parquet nelle camere e resina nei bagni. È presente un'area parcheggio privata e ampie zone verdi che rendono il contesto riservato e ideale per chi è alla ricerca di tranquillità. La zona in cui è ubicato l'immobile è servita da negozi di prima necessità nelle vicinanze e centri commerciali a pochi minuti. Asili e scuole primarie nei pressi. È servito dalla linea autobus 924 che collega rapidamente alla fermata MM2 di Milano - Lambrate e dalla linea autobus 923 che conduce al passante ferroviario di Segrate, alla fermata linea verde di Cascina Burrone e all'Ospedale San Raffaele di Milano Due. Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti: CFC ? Filiale di Segrate Via Gramsci 23, Segrate (MI) Telefono: 02.22. 17.91. 43 Cellulare: 37.55.88.18.36