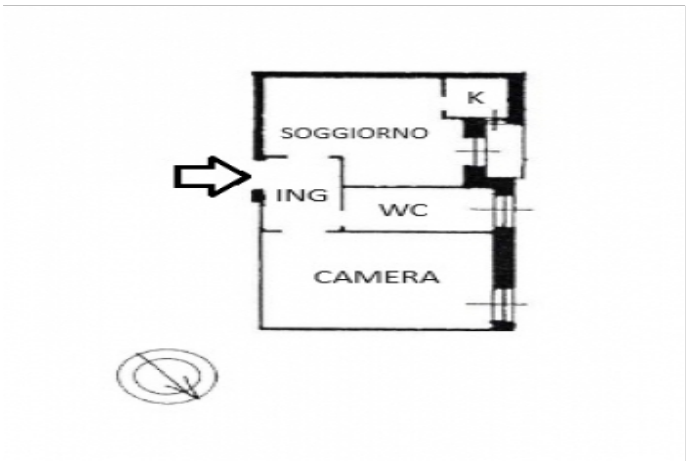
CFC IMMOBILIARE

Via Carnia n. 7, MILANO MI
Tel. 02.28.97.06.58 02.28.97.05.40
Mobile: 366.56.46.741

www.cfcimmobiliare.it.it
info@cfcimmobiliare.it.it



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Via Mamiani 5 Milano

Prezzo (euro): 185.000
Superficie: 50
2 locali

Tipologia: Appartamento
Piano: 2 Piano

Spese: 125.00
IPE: 0
Classe: In fase di richiesta

Al secondo piano di uno stabile anni ?60, in ottime condizioni nelle parti comuni, con ascensore e portineria, proponiamo BILOCALE di 50 mq composto da ingresso, soggiorno con accesso diretto al BALCONE, cucinotto, ampia camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. L?immobile si presenta in ottimo stato con infissi in doppio vetro pvc e aria condizionata, l?esposizione interna ne conferisce tranquillità e riservatezza. Completa la proprietà la cantina di pertinenza.

Via Mamiani: nelle vicinanze dall? emergente quartiere Nolo, area in fase di riqualificazione e sistemazione stradale con l?obbiettivo di migliorare la vivibilità degli spazi pubblici attraverso una maggiore sicurezza stradale e incentivando la mobilità sostenibile. Al termine dei lavori nell?area ci saranno: 230 nuovi alberi, marciapiedi più ampi, otto nuove piazze, 22 incroci messi in sicurezza e la zona a 30 km/h che, in assenza di una pista ciclabile, consentirà comunque alle biciclette di muoversi in modo sicuro. La zona è ricca di servizi di prima necessità come aree verdi (Parco Trotter e Parco Martesana), parcheggio pubblico gratuito nelle immediate vicinanze, Piscina Cambini rinnovata da poco, supermercati (Pam, Penny Market), scuole, banche, Ufficio Postale, Comune di Milano Sede Anagrafica, A. S. L. e il distaccamento dell?ospedale San Raffaele Villa Turro. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza del vicino ingresso alla tangenziale Est, alle linee della Metropolitana M2 Cimiano e M1 Turro a pochi minuti di distanza e alle linee di superficie (51, 53, 44, 56) che conducono, in pochi minuti, a Piazzale Loreto e permettono di muoversi comodamente in tutta la zona.

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:
CFC IMMOBILIARE