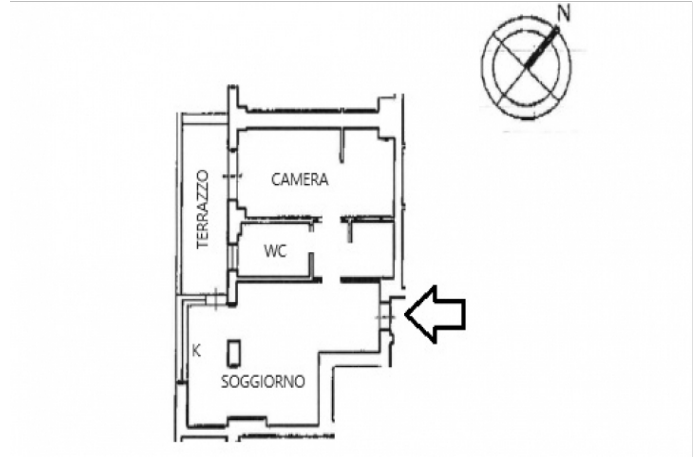




SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 2 locali Locali Via Marussig 3 Milano

Prezzo (euro): 478.000

Superficie: 70

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 1 Piano

Spese: 165.00

IPE: 96.26

Classe: Classe energetica C

Via Marussig: nelle immediate vicinanze di Corso Sempione, in ricca ed esclusiva area centrale di Milano in grado di soddisfare qualsiasi necessità grazie alla presenza di aree verdi, ristoranti, bar, negozi, locali, ufficio postale, banche, Ospedale Buzzi e molto altro. La zona è ottimamente servita da un'ampia rete di mezzi di superficie, Tram n.14, 12, 10, 1, 19, Bus n. 78, 43, 57 e dalla metropolitana fermata Gerusalemme MM5, che permettono di raggiungere comodamente e in pochi minuti luoghi d'interesse come City Life, il Cimitero Monumentale, il Parco Sempione, l'Arco della Pace e il Castello Sforzesco.

All'interno di un elegante stabile signorile di recente costruzione, con doppio ascensore e servizio di portineria, proponiamo BILOCALE di 70 mq composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista e accesso diretto al TERRAZZO, ampia camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e comodo disimpegno dove poter collocare lavatrice e asciugatrice. La soluzione è in ottimo stato, con pavimenti in parquet, infissi in pvc con doppi vetri, tapparelle elettriche, porta blindata, videocitofono e sistema di condizionamento in tutti gli ambienti. Completa la soluzione la cantina di pertinenza e il box di 15 mq (58.000 euro a parte oltre la richiesta). L'immobile risulta molto silenzioso e luminoso grazie all'esposizione interna verso il giardino condominiale.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28. 97.05. 40 ? 366.56. 46.741