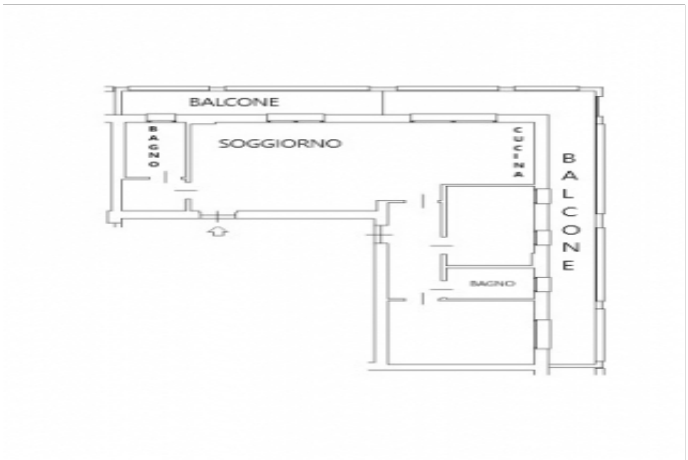
CFC IMMOBILIARE

Via Carnia n. 7, MILANO MI
Tel. 02.28.97.06.58 02.28.97.05.40
Mobile: 366.56.46.741

www.cfcimmobiliare.it.it
info@cfcimmobiliare.it.it



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali via Ugo Tognazzi 15 milano

Prezzo (euro): 470.000
Superficie: 121
3 locali

Tipologia: Appartamento
Piano: 3 Piano

Spese: 225.00
IPE: 175
Classe: Classe energetica G

TRE LOCALI DI 121 MQ CON BOX
In una delle zone più ambite del Quartiere Adriano, proponiamo in vendita un elegante appartamento 3 locali, sito al terzo piano di una palazzina con ascensore e servizio di portineria. Con una superficie di 121 mq, questa residenza offre un ambiente confortevole e accogliente.
L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato a radiatori, garantendo un clima confortevole in ogni stagione. La proprietà comprende Soggiorno doppio con cucina a vista, Due camere da letto spaziose, Corridoio funzionale, Due bagni, uno di servizio e uno padronale, ben definiti e un Balcone con vista panoramica per momenti di relax all?aperto.
L'immobile si presenta in buono stato, con pavimentazione in gres porcellanato e con infissi in doppio vetro che assicurano un ottimo isolamento termico e acustico, garantendo un ambiente interno confortevole e silenzioso.
Completa la proprietà doppia cantina di pertinenza. Possibilità di box a parte a 30.000 euro
Il Quartiere Adriano è rinomato per la sua vivacità e la ricchezza di servizi di prima necessità. Tra le sue attrattive troviamo aree verdi (Giardino Franca Rame per momenti di relax e svago), diversi ristoranti che offrono una varietà di cucine, supermercati come Lidl e Esselunga per le vostre necessità quotidiane, bar accoglienti per incontri informali, ufficio postale, banche e l'ospedale San Raffaele per le necessità amministrative e sanitarie.
Questa proprietà offre non solo una residenza confortevole ma anche un investimento di valore in una delle zone più richieste di Milano.
Per informazioni aggiuntive o per organizzare una visita, non esitate a contattarci.
CFC IMMOBILIARE
Viale Monza n.18, Milano
Telefono: 02.09.95.37.35 // 392.07.00.977