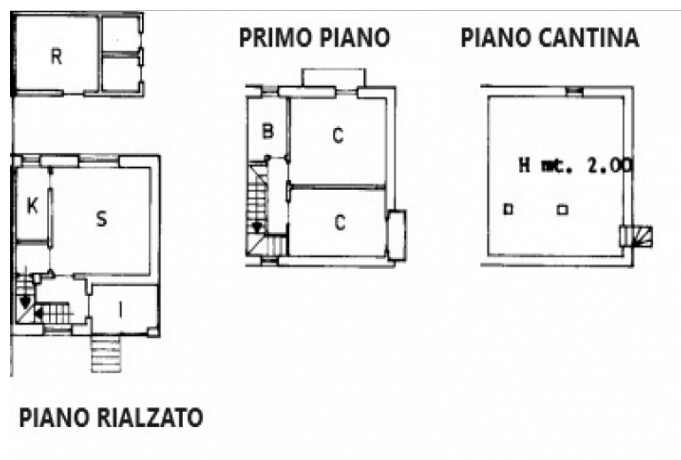




### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 3 locali Locali Piazza della Repubblica 2 Segrate

Prezzo (euro): 298.000

Superficie: 101

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Rialzato

Spese: 0

IPE: 175.5

Classe: Classe energetica G

CFC IMMOBILIARE filiale di Viale Monza n.18, Milano Telefono: 02.09.95.37.35 // 392.07.00.977

In vendita nella zona centrale di Segrate, proponiamo una casa semi-indipendente su tre livelli, dotata di riscaldamento autonomo.

La proprietà, ancora allo stato originale, si sviluppa nel seguente modo:

Piano rialzato: veranda, ingresso, soggiorno, cucinotto e ripostiglio.

Primo piano: due camere da letto e bagno.

Piano interrato: cantina/taverna, ideale per varie destinazioni d'uso.

Completa la soluzione la presenza di due balconi e cortile privato, che conferiscono alla casa un piacevole spazio all'aperto.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

Segrate è un comune di oltre 35.000 abitanti alle porte di Milano.

Ha avuto una grande espansione demografica sul finire degli anni '70, grazie anche alla presenza di numerose aziende di rilevanza nazionale ed alle infrastrutture. Un esempio sono Mediaset, Aeroporto di Linate, Mondadori, Ospedale San Raffaele, Idroscalo e Parco Esposizioni di Novegro.

Il comune è compreso tra due strade ex statali quali Padana Superiore e Paurlese, inoltre è attraversata dalle Provinciali Cassanese e Rivoltana.

Servita da mezzi di trasporto pubblico ATM: linee 39, 55, 73, 923, 924, 925, 965; linee S5 ed S6 Trenord e MM

Linea 4 Linate