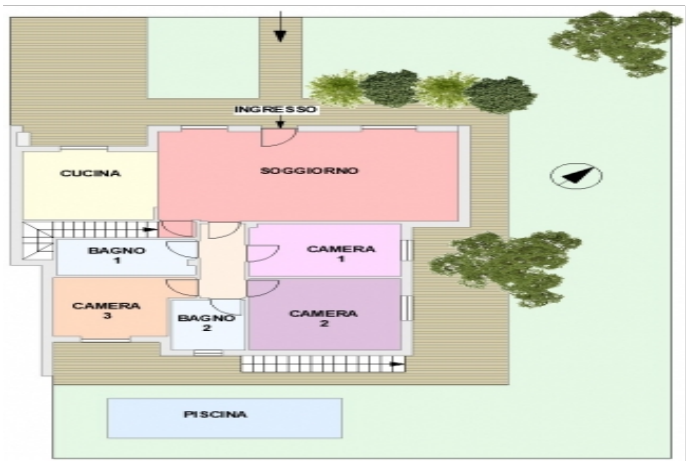
CFC IMMOBILIARE

Via Carnia n. 7, MILANO MI
Tel. 02.28.97.06.58 02.28.97.05.40
Mobile: 366.56.46.741

www.cfcimmobiliare.it.it
info@cfcimmobiliare.it.it



SCHEDA IMMOBILE:

Villa 4 locali Locali Via Aldo Moro 57/6 Vignate

Prezzo (euro): 570.000
Superficie: 240
4 locali

Tipologia: Villa
Piano: Piano Terra

Spese: 34.00
IPE: 132.7
Classe: Classe energetica E

VILLA LATERALE - VIGNATE
Vignate, Vicino a tutti i principali servizi come scuole, supermercati, mezzi pubblici, parchi e strutture sportive, vendesi villa laterale disposta su 2 livelli (piano terra+interrato) di 120 mq. +120 mq. oltre a giardino di pertinenza di 250 mq. e cosÃ¬ composta: piano terra â?? zona giorno, ingresso, ampio soggiorno molto luminoso (esp. Ovest), cucina abitabile resa a vista con accesso al giardino, zona notte, camera matrimoniale, seconda camera e terza camera da letto con accesso al giardino, bagno finestrato con doccia e bagno di servizio con vasca. Piano interrato, grande ambiente open space con camino, ampio bagno/lavanderia, accesso diretto al giardino ed al box doppio completo di basculante motorizzata. La villa si presenta in ottime condizioni in quanto edificata nel 2008 e migliorata da finiture extra-capitolato, nello specifico: infissi in legno doppi vetri, inferriate, zanzariere, pavimenti in gres nella zona giorno, cotto al piano interrato e parquet nella zona notte, persiane in alluminio, termostato separato per livelli, aria condizionata con pompa di calore, videosorveglianza, allarme volumetrico, perimetrale ed a sensori infrarossi per lo spazio esterno di pertinenza che Ã¨ stato rinnovato di recente, creando una comoda piscina completa di sistema di filtraggio automatico, gazebo con tenda scorrevole motorizzata, giardino con siepe di gelsomino, pavimentazione antiscivolo, impianto di illuminazione ed impianto di irrigazione automatico. Da vedere!!

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:
CFC â?? Filiale di Segrate -
Via Gramsci 23, Segrate (MI)
Telefono: 02.22.17.91.43 Cellulare: 37.55.88.18.36
segrate@cfcimmobiliare.it