



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 2 locali Locali Via della Villora 26 Monza

Prezzo (euro): 215.000

Superficie: 100

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 3 Piano

Spese: 175.00

IPE: 0

Classe: In fase di richiesta

Via della Villora: a 2,5 km dal centro di Monza, collocata in ricca area residenziale in grado di soddisfare qualsiasi necessità grazie alla presenza di aree verdi (nelle vicinanze il Parco di Monza con la sua maestosa Villa Reale e molto altro per trascorrere nel miglior modo il proprio tempo libero), ristoranti, bar, supermercati (Esselunga), scuole, ufficio postale, banche, farmacie, Policlinico di Monza e Ospedale San Gerardo. Ben collegata e facilmente raggiungibile grazie alla presenza della Stazione Ferroviaria Villasanta.

Al terzo piano di un contesto civile degli anni '90 con ascensore e in ottime condizioni nelle parti comuni, proponiamo BELLISSIMO E AMPIO BILOCALE di 100 mq composto da ingresso, soggiorno doppio con accesso diretto alla BALCONATA, cucina abitabile, camera da letto e doppi servizi. L'immobile internamente è in ottimo stato, munito di pavimentazione in ceramica e parquet nella zona notte, infissi in legno con doppi vetri e porta blindata. Completa la soluzione la cantina di pertinenza e il POSTO AUTO COPERTO a 15.000 euro in più oltre la richiesta.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28. 97.05. 40 - 02.28. 97.06. 58 - 366.56. 46.741