



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Casa indipendente piu' di 5 locali Locali via col di Lana 9 - Bollate Bollate

Prezzo (euro): 258.000

Superficie: 200

piu' di 5 locali

Tipologia: Casa indipendente

Piano: Piano Terra

Spese:

IPE: 175

Classe: Classe energetica G

#### VILLA BIFAMILIARE - BOLLATE

Cascina del Sole fraz. Bollate (MI) in via Col di Lana proponiamo in vendita villa bifamiliare libera su 4 lati suddivisa in due unit  abitative con ingresso indipendente:

un appartamento al piano rialzato di 65 mq circa composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, ampio bagno e ripostiglio. Ed un appartamento al primo piano di 70mq circa composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, seconda camera e bagno. Dalla seconda camera si accede ad un sottotetto open-space di altri 70 mq circa. Al piano seminterrato ampio locale di 70mq open-space attualmente adibito a due cantine pi  area di accesso.

Completa la soluzione un ampio giardino che circonda la villa.

Internamente gli immobili si presentano allo stato semi originale con pavimentazione in ceramica ovunque. Riscaldamento autonomo, infissi in PVC, climatizzatore autonomo.

Per visionare la soluzione o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

Paolo Ferrari

CFC IMMOBILIARE

Via Pacini 13, Milano

Telefono: 02.45. 38.79. 84

Cellulare: 375.53. 96.872.

[pacini@cfcimmobiliare.it](mailto:pacini@cfcimmobiliare.it)