



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 3 locali Locali Via Mazzini 24 segrate

Prezzo (euro): 295.000

Superficie: 80

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Rialzato

Spese: 250.00

IPE: 260.73

Classe: Classe energetica G

#### 3 LOCALI - SEGRATE CENTRO

Segrate centro, in palazzina di 4 piani, vicino a tutti i principali servizi come scuole, supermercati, mezzi pubblici, parchi e strutture sportive, vendesi appartamento di 3 locali, posto al piano rialzato (primo piano fuori terra) e cos'è composto: ingresso, soggiorno molto luminoso (esp. Ovest) con cucina a vista ed accesso al balcone, camera padronale, seconda ampia camera e bagno finestrato con doccia. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, nello specifico: infissi in alluminio doppi vetri, zanzariere, inferriate, pavimenti in ceramica, tende da sole ed aria condizionata. Il riscaldamento è centralizzato con termo-valvole e contabilizzatori. A completare l'offerta la possibilità di un box singolo all'interno del cortile condominiale. Da vedere!!

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC - Filiale di Segrate - Via Gramsci 23, Segrate (MI)

Telefono: 02.22.17.91.43 Cellulare: 37.55.88.18.36

segrate@cfcimmobiliare.it