



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali via Caravaggio 2 Segrate

Prezzo (euro): 325.000

Superficie: 94

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 2 Piano

Spese: 415.00

IPE: 0

Classe: Classe energetica A

Segrate Village non Ã solo un luogo tranquillo e sicuro, Ã un complesso abitativo all'avanguardia che sorge in un contesto prestigioso e ricco di servizi che miglioreranno la qualit della vita: videosorveglianza 24H nel pieno rispetto della privacy, Piscina condominiale all'aperto con lettini, ampia palestra attrezzata con macchinari di ultima generazione, sala dedicata a eventi privati e due parchi giochi per bambini.

Proponiamo in contesto signorile anni 2005 con ascensore e servizio di portineria 24H, TRILOCALE di 94 mq posto al secondo piano e composto da soggiorno con cucina a vista da cui si accede al TERRAZZO e al BALCONE verandato attualmente ad uso lavanderia, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno en suite, cameretta e bagno di servizio. L'immobile Ã in ottimo stato e ad alta efficienza energetica in Classe A, con finiture interne moderne e di alta qualit, infissi in legno con doppi vetri e tapparelle elettriche, pavimenti in parquet, porta blindata, rete in fibra ottica, sistema di raffrescamento e riscaldamento centralizzato a pavimento. Completa la soluzione la cantina di pertinenza.

Per chi vuole far crescere una famiglia in un ambiente tranquillo, moderno e innovativo, ma anche per chi Ã alla ricerca di un investimento sicuro, Segrate Ã una zona in continua crescita, che permette di raggiungere comodamente e facilmente il centro di Milano, gli aeroporti di Linate, Malpensa e Orio Al Serio, ed Ã ricca di negozi e servizi come Ufficio Postale, scuole e asili, supermercati (Esselunga, Sigma, NaturaSÃ e MD Discount) e ospedali (IRCCS Ospedale San Raffaele, Vera Salus Poliambulatorio, Top Medical Poliambulatori). Ã comodamente raggiungibile tramite la Stazione Ferroviaria di Segrate, collegata con Tangenziale Est, Tangenziale Nord e con Autostrada A4. Inoltre Ã in progettazione il collegamento tramite Metropolitana che collegherÃ Segrate a Linate.

Per visitare l'immobile e per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti: