



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 2 locali Locali Via Imbonati 7 Milano

Prezzo (euro): 179.000

Superficie: 40

2 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 1 Piano

Spese: 108

IPE: 175

Classe: Classe energetica G

Via Imbonati: a ridosso della metropolitana linea gialla M3 di Maciachini distante solo 110 m, raggiungibile in pochi passi a piedi, in zona servita da tutti i beni di prima necessità quali Supermercati, ristoranti, banche, farmacie, scuole e aree verdi, oltre ad altri mezzi di superficie.

In stabile di ringhiera degli anni '30 tenuto in ottime condizioni nelle parti comuni, servito da portineria tutto il giorno e cortile condominiale, proponiamo al primo piano senza ascensore bilocale con angolo cottura. La soluzione è composta da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, bagno e ampia camera da letto, l'immobile si trova allo stato originale, dotato di infissi in vetro-legno e pavimentazione in ceramica con possibilità di personalizzazione, grazie alla doppia esposizione interna, gode di molta luminosità e tranquillità.

OTTIMO PER GIOVANI COPPIE, SINGLE O AD USO INVESTIMENTO.

Completa la proprietà la cantina di pertinenza.

DA VEDERE!

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575