



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 4 locali Locali VIA DON LORENZO MILANI 7 CERNUSCO SUL NAVIGLIO

Prezzo (euro): 370.000

Superficie: 110

4 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 2 Piano

Spese: 330.00

IPE: 88.49

Classe: Classe energetica C

4 locali - VICINANZA MM2

Cernusco S/Naviglio - via Don Milani 7 - a poca distanza dalla metropolitana e ottimamente servito dai principali servizi di prima necessità, quali supermercato Esselunga raggiungibile a piedi, ufficio postale e polo scolastico Via Don Milani che ospita classi dalle scuole materne alle scuole medie. In grazioso contesto condominiale, proponiamo 4 locali di mq. 110 al 2° piano con ascensore. Composto: ingresso, ampio soggiorno con accesso al comodo balcone, cucina abitabile con secondo balcone, ripostiglio, disimpegno, 3 camere da letto e 2 bagni. L'immobile si presenta in ottimo stato con infissi nuovi in alluminio taglio termico doppio vetro, zanzariere in tutte le finestre e dotato di tende da sole. Il riscaldamento centralizzato con radiatori, pavimenti in ceramica. Lo stabile ha da poco terminato la ristrutturazione completa con il bonus del 110% oltre ad essere molto ben curato nelle parti comuni, gode di doppia esposizione Nord-Est e di gradevoli affacci con una ottima luminosità, immerso nel verde adiacente. Completa la soluzione la cantina di pertinenza. Possibilità box a parte euro 20.000

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC - Filiale di Segrate -

Via Gramsci 23, Segrate (MI)

Telefono: 02.22. 17.91. 43 - Cellulare: 37.55.88.18.36