



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 4 locali Locali Via Feltre 64 Milano

Prezzo (euro): 458.000

Superficie: 110

4 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 1 Piano

Spese: 250.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica G

Nel cuore del QUARTIERE FELTRE nelle immediate vicinanze di Piazza Udine dove troviamo la linea verde MM2 raggiungibile in pochi minuti a piedi e la linea MM2 di Lambrate a solo un km di distanza, in zona ricca di servizi in grado di soddisfare qualsiasi necessità grazie alla presenza ristoranti, bar, negozi, supermercati, tra cui l'Esselunga a soli 4 minuti a piedi, farmacie, scuole, banche e centri sportivi come il tennis Club Ambrosiano e il centro Schuster. Ben collegata grazie anche alle svariate linee di superficie (Bus 55, 175, 925), circondata dal verde grazie alla vicinanza con il Parco Lambro, in contesto civile degli anni '60 tenuto in ottime condizioni nelle parti comuni, proponiamo al primo piano CON ASCENSORE, quadrilocale COMPLETAMENTE E FINEMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO. La soluzione è composta da ingresso su corridoio, soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto di cui due singole e una matrimoniale con bagno ensuite finestrato con doccia, bagno padronale anch'esso con doccia, dal soggiorno si accede ad un terrazzino verandato, mentre da una delle camere si accede ad un altro balcone verandato adibito ad uso lavanderia.

La ristrutturazione risulta moderna, con gres porcellanato effetto cemento in tutte le stanze, infissi in doppio vetro pvc, aria condizionata in soggiorno, in camera matrimoniale e in una delle due singole, tapparelle motorizzate.

L'immobile risulta molto luminoso grazie alla doppia esposizione e ai diversi punti luce presenti.

Completa la proprietà una cantina di pertinenza.

Ottimo anche ad uso investimento!

DA VEDERE!

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28.97.05.40 - 02.28.97.06.58