



### SCHEDA IMMOBILE:

#### Appartamento 3 locali Locali Via Leonardo da Vinci 31 Cernusco

Prezzo (euro): 269.000

Superficie: 115

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: Piano Rialzato

Spese: 233.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica G

Cernusco sul Naviglio: A due passi dal centro pedonale e dalla linea M2 metropolitana verde di Cernusco sul Naviglio, vicinissimo al rinomato Parco degli Alpini e al naviglio della Martesana, servito dai principali beni di prima necessità, come scuole, farmacie, banche, e ospedali, in un contesto signorile negli anni '70, con ascensore e ampio giardino condominiale proponiamo ampio TRILOCALE. La soluzione ubicata al piano rialzato, è composta da ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina abitabile due ampie camere da letto, bagno finestrato con vasca e balcone. L'immobile si trova allo stato originale, l'ampiezza degli spazi e la loro disposizione, ne permettono la personalizzazione e trasformazione in un quadrilocale, la doppia esposizione lo rende arioso e luminoso.

Completano la proprietà box e cantina di pertinenza.

**DA VEDERE!**

Per visitare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

**CFC IMMOBILIARE**

Immobiliare Udine Sas

Via Riccardi 19, Milano

Telefono: 02.84. 23.26. 60 // 393.63. 46.575