



SCHEDA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali Via Amendola 8 Ostiglia

Prezzo (euro): 25.000

Superficie: 85

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 3 Piano

Spese: 10.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica G

Ostiglia: a soli 30 minuti di auto da Mantova, il comune offre tutti i servizi di prima necessità come negozi, supermercati, ristoranti, uffici postali ed è servita dalla linea ferroviaria Verona - Bologna, la quale consente di raggiungere il capoluogo lombardo in meno di un'ora. Il paese è attraversato dall'ampio corso del fiume Po, è ricco di aree naturali come il Parco Golenale lungo il Po, la riserva naturale Isola Boschina, si possono ammirare vari palazzi di interesse storico e vanta una lunga Pista ciclabile che collega il comune a Treviso (la Treviso-Ostiglia).

Al terzo piano di una mini palazzina anni '50 in buono stato nelle parti comuni **SENZA ASCENSORE**, proponiamo trilocale di 85 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, servizio, ripostiglio e balcone.

Internamente è **COMPLETAMENTE DA RISTRUTTURARE** e gode di una tripla esposizione angolare.

Completano la soluzione una cantina di pertinenza ed un BOX incluso nel prezzo.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28. 97.05. 40 ? 02.28. 97.06. 58