



SCHEMA IMMOBILE:

Appartamento 1 locale Locali Via Paruta 76 Milano

Prezzo (euro): 795

Superficie: 40

1 locale

Tipologia: Appartamento

Piano: 3 Piano

Spese:

IPE: 226.6

Classe: Classe energetica G

A 650 mt dalla fermata della Metropolitana Cimiano (linea verde), zona ben collegata anche dai mezzi di superficie (linee 51-53-44-56), ricca di servizi di prima necessità come scuole, banche, negozi, A. S. L. , supermercati (Conad di fronte l'immobile), proponiamo IN LOCAZIONE, al terzo piano di un contesto civile in ottime condizioni nelle parti comuni con ascensore e portineria, ampio monolocale composto da ingresso, cucina abitabile, camera, bagno e balcone. Internamente l'immobile è stato completamente RISTRUTTURATO, con infissi in alluminio con doppio vetro taglio termico, impianti certificati, aria condizionata con elementi della Daikin e verrà consegnato COMPLETAMENTE ARREDATO con mobili ed elettrodomestici NUOVI. L'esposizione interna a sud, garantisce all'unità immobiliare luminosità e tranquillità.

Il canone di locazione è COMPRENSIVO delle spese condominiali (riscaldamento centralizzato).

-LIBERO A FINE MARZO 2020-

Referenze richieste: contratto lavorativo a tempo indeterminato o garanti (solo persone fisiche, NO società)

Anticipi: 3 mensilità di cauzione + 1 anticipata

Contratto 4+4

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia 7, Milano

Telefono: 02.28. 97.05. 40 e 02.28. 97.06. 58