



SCHEMA IMMOBILE:

Appartamento 3 locali Locali Via Migliorini 24 Sesto San Giovanni

Prezzo (euro): 237.000

Superficie: 90

3 locali

Tipologia: Appartamento

Piano: 1 Piano

Spese: 60.00

IPE: 175

Classe: Classe energetica F

Villaggio Falck, in via Luciano Migliorini ,24 a pochi minuti dal centro commerciale 'Vulcano', proponiamo in vendita al primo piano senza ascensore, splendido trilocale finemente ristrutturato di 90 mq ca composto da ingresso, soggiorno , cucina abitabile, due camere, bagno, cantina. Internamente l' immobile si presenta rifinito in ceramica in tutte le stanze, con doppi vetri/alluminio e zanzariere a tutte le finestre, inferiate alle porte finestre ed alla finestra del bagno. Aria condizionata, tende nuove a capottina verdi sui balconi, caldaia a condensazione per il risparmio energetico. La zona in cui è ubicato l'immobile è servita dai mezzi pubblici di superficie come l' 'autobus 701 che collega rapidamente alla M1 linea rossa con fermata Sesto Rondò e a alla M2 linea verde con fermata Cologno sud. Comoda inoltre per la vicinanza agli accessi alle tangenziali. Da evidenziare la vicinanza al centro commerciale Vulcano ove possiamo trovare negozi di ogni genere, supermercati , farmacie. E' infine in corso un progetto di riqualificazione di tutto il villaggio che prevede nuovi marciapiedi, nuovo arredo pubblico, nuova illuminazione e le telecamere.

Cfc immobiliare per far fronte all'emergenza Covid e prepararsi alla prossima riapertura, sta provvedendo alla sanificazione dei suoi uffici e si sta dotando di tutte le disposizioni sanitarie ministeriali necessarie affinché clienti ed operatori possano interagire in totale sicurezza, anche durante gli appuntamenti di vendita e acquisizione.

Per visionare l'immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC Immobiliare Segrate Srl

Via Gramsci 23, Segrate (MI)

Telefono: 02.22. 17.91. 43

Cellulare: 375 588 18 36