



SCHEDA IMMOBILE:

Negozio 1 locale Locali Via Rosolino Pilo 7 Milano

Prezzo (euro): 350.000

Superficie: 150

1 locale

Tipologia: Negozio

Piano: Piano Terra

Spese: 225.00

IPE: 0

Classe: Non soggetto a certificazione

Porta Venezia Social District: centralissima zona ormai punto nevralgico della movida milanese, trendy, esuberante ed un pizzico boh mien, la quale si irradia nelle tante vie del quartiere dalla doppia anima. Elegante nel suo stile Liberty della vecchia Milano, si fonde con quella accessibile e pop dei numerosi locali e ristoranti, di qualsiasi tipo, per una serata gourmet o per uno street food, dove culture diverse si fondono in maniera armonica.

Il quartiere   ben collegato da numerose linee di autobus e tram, sono presenti la stazione ferroviaria e due stazioni della metropolitana, Porta Venezia e Palestro, entrambe sulla linea M1.

Proponiamo IN VENDITA, al piano terra di un elegante contesto d epoca, ATTIVITA  DI RISTORAZIONE in un negozio di 150mq a due luci, con cantina.

Lo storico   MilleLuci  ospita comodamente 60 coperti, ben avviato ormai da molti anni,   una garanzia nel quartiere grazie anche al personalissimo stile giovanile anni 60/80, dove, sotto i mille riflessi della mirror-ball, si beve, si mangia e si cantano le pi  famose canzoni italiane anni   60/  70/  80.

Il contratto di locazione   stato rinnovato nel 2017 ed il canone ammonta ad    1.725,00 al mese, COMPRENSIVO di SPESE.

INCASSO DIMOSTRABILE!

Per visionare l' immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC IMMOBILIARE

Immobiliare Udine Sas

Via Carnia n. 7, Milano

Telefono: 02.28.97.06.58 // 02.28.97.05.40