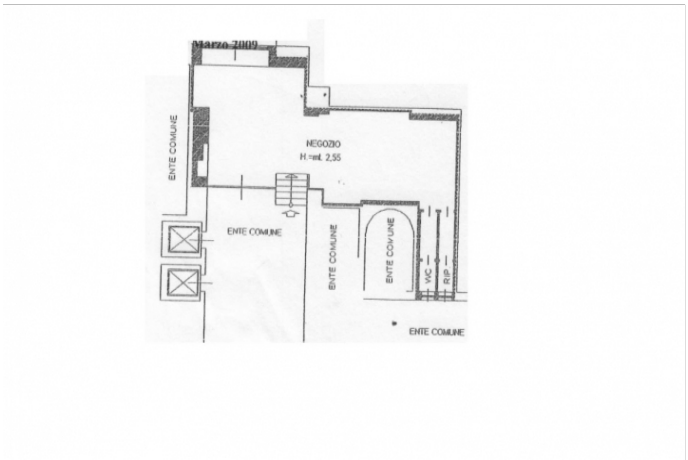
CFC IMMOBILIARE

Via Carnia n. 7, MILANO MI
Tel. 02.28.97.06.58 02.28.97.05.40
Mobile: 366.56.46.741

www.cfcimmobiliare.it.it
info@cfcimmobiliare.it.it



SCHEDA IMMOBILE:

Negozio 1 locale Locali Piazza della Repubblica 32 Milano

Prezzo (euro): 310.000
Superficie: 70
1 locale

Tipologia: Negozio
Piano: Piano Rialzato

Spese: 209.00
IPE: 77.8
Classe: Classe energetica G

Piazza Della Repubblica: ubicata nel cuore della cittÃ , nelle immediate vicinanze del nuovo Centro Direzionale, della stazione centrale, di Corso Buenos Aires e di Porta Nuova, la prestigiosa piazza Ã¨ servita dalla fermata della MM3 (linea gialla), dallâ??omonima fermata del passante ferroviario ed Ã¨ anche un importante nodo della rete tranviaria (linee 1-9-33).
Al piano rialzato di un complesso signorile anni â??80 che ospita uffici, proponiamo IN VENDITA NEGOZIO ad una luce di 70 mq, composto da ampio open space, servizio e magazzino. Lâ??immobile Ã¨ affittato con contratto di locazione ad uso commerciale 6+6 appena rinnovato, con un canone mensile netto di â?¬ 1.400, ad unâ??attivitÃ di BAR TAVOLA FREDDA, con orario continuato dalle 7 alle 18, con cassetto dimostrabile ed Ã¨ stato completamente ristrutturato. La soluzione Ã¨ ideale per chi desidera investire in unâ??attivitÃ costantemente redditizia grazie alla clientela proveniente dagli uffici del palazzo, della confinante Banca Intesa e delle altre svariate attivitÃ circostanti.
Completa la soluzione una cantina di pertinenza.

Per visitare l' immobile o per avere ulteriori informazioni non esitate a contattarci ai seguenti recapiti:

CFC Immobiliare
Immobiliare Udine S. A. S.
Via Riccardi 19, Milano
Telefono: 02.84.23.26.60 // 393.63.46.575